



Vrijstaande woning
Kavels 1 en 2
Vanaf 158 m² gebruiksoppervlakte



Type Zomereik



N.b.: Weergegeven is de sfeerplattegrond van kavel 1. De (gevel)indeling van kavel 2 heeft enige verschillen ten opzichte van kavel 1.

BEGANE GROND



**Vrijstaande woning
Kavels 1 en 2
Vanaf 158 m² gebruiksoppervlakte**

- Markante, zeer ruime vrijstaande woning.
- Centraal gelegen in het dorp en (schuin) tegenover de Sint-Andreaskerk.
- Aan de kant van de Dorpsstraat is de woning voorzien van hagen en mooie, bestaande bomen.
- Comfortabel wonen met vloerverwarming op alle verdiepingen.
- Ruime living met mooie lichtinval.
- Drie slaapkamers, een badkamer en apart toilet op de 1e verdieping.
- Gemakkelijk uit te breiden, bijvoorbeeld met een extra kamer en badkamer op de tweede verdieping.
- Gelegen op een ruim perceel waarbij de royale tuin om de gehele woning heen ligt.
- Compleet met eigen gemetselde berging.
- Twee parkeerplaatsen naast elkaar op de eigen oprit.
- Type Zomereik wordt uitgevoerd in 2 kleurvarianten.

Type Zomereik



N.b.: Weergegeven is de sfeerplattegrond van kavel 1. De (gevel)indeling van kavel 2 heeft enige verschillen ten opzichte van kavel 1.

EERSTE VERDIEPING



Vrijstaande woning
Kavels 1 en 2
Vanaf 158 m² gebruiksoppervlakte

- De woningen zijn voorzien van vloerverwarming op alle verdiepingen.
- Wil je meer leefruimte? Je eigen ideeën realiseren in de woning? Er zijn verschillende uitbreidings- en indelingsmogelijkheden die de woning nóg completer maken.

Type Zomereik



N.b.: Weergegeven is de sfeerplattegrond van kavel 1. De (gevel)indeling van kavel 2 heeft enige verschillen ten opzichte van kavel 1.

TWEEDE VERDIEPING



**Vrijstaande woning
Kavels 1 en 2
Vanaf 158 m² gebruiksoppervlakte**

- De woning is uit te breiden met een aanbouw van 2,4 meter, een erker aan de voorzijde en dubbele deuren met zijlichten aan de achterzijde.
- Weergegeven opties voor kavel 1. Vraag bij de makelaar welke opties voor kavel 2 mogelijk zijn.

Uiteraard zijn er nog veel meer mogelijkheden om je eigen ideeën te realiseren in de woning. Informeer hiernaar bij de makelaar.

Type Zomereik



N.b.: Weergegeven is de sfeerplattegrond van kavel 1. De (gevel)indeling van kavel 2 heeft enige verschillen ten opzichte van kavel 1.

OPTIES
BEGANE GROND