

Wonen onder de Toren te Groessen

Bouw-nummer	Woningtype	Soort woning	Kaveloppervlakte incl. brandgang (indien van toepassing)	Kaveloppervlakte excl. brandgang	Gebruiks-oppervlakte	Koopsom
1	Zomereik	Vrijstaande woning	575 m ²	575 m ²	158 m ²	€ 632.000
2	Zomereik	Vrijstaande woning	635 m ²	635 m ²	158 m ²	€ 647.000
3	Kersenboom	Levensloopbestendige hoekwoning	225 m ²	152 m ²	117 m ²	€ 355.000
4	Korenbloem	Tussenwoning 1-laags met kap	120 m ²	112 m ²	84 m ²	€ 250.000
5	Korenbloem	Tussenwoning 1-laags met kap	120 m ²	112 m ²	84 m ²	€ 250.000
6	Korenbloem	Tussenwoning 1-laags met kap	120 m ²	112 m ²	84 m ²	€ 250.000
7	Korenbloem	Tussenwoning 1-laags met kap	120 m ²	112 m ²	84 m ²	€ 250.000
8	Kersenboom	Levensloopbestendige hoekwoning	240 m ²	240 m ²	110 m ²	€ 355.000
9	Kersenboom	Levensloopbestendige hoekwoning	135 m ²	124 m ²	117 m ²	€ 353.000
10	Korenbloem	Tussenwoning 1-laags met kap	100 m ²	92 m ²	84 m ²	€ 240.000
11	Kersenboom	Levensloopbestendige hoekwoning	200 m ²	200 m ²	110 m ²	€ 369.000
12	Kersenboom	Levensloopbestendige hoekwoning	200 m ²	200 m ²	110 m ²	€ 369.000
13	Korenbloem	Tussenwoning 1-laags met kap	100 m ²	92 m ²	84 m ²	€ 240.000
14	Kersenboom	Levensloopbestendige hoekwoning	225 m ²	205 m ²	110 m ²	€ 355.000
15	Meidoorn	Hoekwoning 2-laags met kap	170 m ²	164 m ²	104 m ²	€ 325.000
16	Meidoorn	Tussenwoning 2-laags met kap	110 m ²	106 m ²	102 m ²	€ 270.000
17	Meidoorn	Tussenwoning 2-laags met kap	110 m ²	106 m ²	102 m ²	€ 270.000
18	Meidoorn	Tussenwoning 2-laags met kap	110 m ²	106 m ²	102 m ²	€ 270.000
19	Meidoorn	Hoekwoning 2-laags met kap	185 m ²	184 m ²	102 m ²	€ 334.000
20	Meidoorn	Hoekwoning 2-laags met kap	185 m ²	184 m ²	102 m ²	€ 334.000
21	Meidoorn	Tussenwoning 2-laags met kap	110 m ²	106 m ²	102 m ²	€ 270.000
22	Meidoorn	Tussenwoning 2-laags met kap	110 m ²	106 m ²	102 m ²	€ 270.000
23	Meidoorn	Tussenwoning 2-laags met kap	110 m ²	106 m ²	102 m ²	€ 270.000
24	Meidoorn	Hoekwoning 2-laags met kap	170 m ²	164 m ²	104 m ²	€ 325.000
25	Veldbloem	Levensloopbestendige Twee-onder-een-kap woning	205 m ²	191 m ²	106 m ²	€ 409.000
26	Veldbloem	Levensloopbestendige Twee-onder-een-kap woning	200 m ²	186 m ²	106 m ²	€ 398.000
27	Veldbloem	Levensloopbestendige Twee-onder-een-kap woning	200 m ²	186 m ²	106 m ²	€ 398.000
28	Veldbloem	Levensloopbestendige Twee-onder-een-kap woning	205 m ²	205 m ²	106 m ²	€ 415.000

Toelichting op de prijslijst

1. Alle prijzen zijn inclusief 21 % BTW. Indien het BTW percentage wijzigt, dan zal dit worden doorberekend.
2. Alle prijzen zijn vrij op naam. Dat wil zeggen inclusief kadaster- en notariskosten voor de aankoop. U betaalt over deze koopsom geen overdrachtsbelasting.
3. Voor bouwnummer 4 t/m 7, 10, 13, 16 t/m 18 en 21 t/m 23 is een stelpost opgenomen voor een keuken van € 1.800,00 incl. BTW, welke besteed kan worden bij de door de aannemer geselecteerde projectleverancier. Bij de overige bouwnummers is geen stelpost voor een keuken opgenomen.
4. Op www.onderdetorengroessen.nl kunt u alle informatie over dit plan downloaden.
5. Deze prijzen zijn vast tot 01-09-2022.
6. De ingangsdatum van de grondrente is vastgesteld op 6 weken voor start bouw.
7. Deze prijslijst is met zorg samengesteld. Zet-, druk- en typefouten zijn echter voorbehouden.

Dit is een project van Hoedemakers Bouw en Ontwikkeling

